

審 議 資 料

項目：生活環境（日影）

担当：平手委員

意 見

【日影】

日影の影響に特に配慮すべき施設である辰巳の森海浜公園内に日影が生じると予測していることから、本事業が辰巳の森海浜公園に及ぼす影響についても説明すること。

審議資料

項目：アメニティ・文化（景観）

担当：平手委員

意見

【景観】

分節化及び繊細な線材で構成した外壁により、周辺に対して長大な壁面による圧迫感の低減を図るとしていることから、その効果について具体的に記述し、図などを用いてわかりやすく説明すること。

審 議 資 料

項目：資源・廃棄物（水利用、廃棄物、エコマテリアル）

担当：谷川委員

意 見

【水利用】

- 1 循環利用水（中水）の原水をプール排水としているが、プールへの給水及び下水道への排水計画が不明確なため、給排水を含めた具体的な循環利用水（中水）計画を示すこと。

【廃棄物】

- 2 建設工事に伴い生じる廃棄物の予測において、再資源化率を「東京都建設リサイクル推進計画」の目標値と設定しているが、当該計画は平成 28 年 4 月に改定が行われたことから、実際の工事に当たっては、新しい計画の目標値を達成するよう努めること。

【廃棄物】

- 3 設備等の持続的稼働における廃棄物について、再資源化率を類似施設の実績から 35%と予測し、評価の指標である「江東区一般廃棄物処理基本計画」における目標値 27.3%を満足するとしているが、当該施設はオリンピック・パラリンピックレガシーとなる施設であることから、より高い再資源化率を達成するよう努めること。

【エコマテリアル】

- 4 建設工事において、エコマテリアルの積極的な利用に努めるとともに、使用状況について確認すること。