

審 議 資 料

項目：資源・廃棄物（水利用、廃棄物、エコマテリアル）

担当：谷川委員

意 見

【水利用】

- 1 本施設は、恒久的な利用をしないため雨水及び循環水（中水）利用の計画はないとしているが、展示場として 10 年程度活用する予定であることから、環境保全措置を徹底し、より一層の上水利用の削減に努めること。

【廃棄物】

- 2 設備等の持続的稼働に伴う廃棄物について、再資源化率を類似施設の実績から 50%と予測していることから、環境保全措置を徹底し、当該再資源化率の達成に努めること。

【エコマテリアル】

- 3 建設工事において、エコマテリアルの積極的な利用に努めるとともに、使用状況について確認すること。

審 議 資 料

項目：温室効果ガス（温室効果ガス、エネルギー）

担当：野部委員

意 見

【温室効果ガス、エネルギー 共通】

温室効果ガス排出量及びエネルギー使用量について、類似施設の実績から予測し、都内大規模事業所の実績平均値と比較して削減したとしているが、一方で、「東京都建築物環境計画書制度」における評価段階3を目指すとしていることから、これを達成し、より一層の削減を目指すこと。

審 議 資 料

項目：土地利用（土地利用）

担当：秋田委員

意 見

【土地利用】

- 1 計画地内には宅地内広場や南北通路を整備し、近接する有明親水海浜公園（仮称）と一体となるよう計画していることから、これらの機能について説明するとともに、計画地内における歩行者動線の考え方を示すこと。

【土地利用】

- 2 有明地区には、本施設を含め複数の大会関連施設が特に集中していることから、これらの施設との関係についても説明すること。